

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. заместителя главы администрации
муниципального района по экономическому
развитию, начальник финансово-экономического
управления администрации Пермского
муниципального района

Т.Н. Гладких
« 10 » *Декабрь* 2020 г.



**ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ КАЛЕНДАРНОГО ПЛАНА**

реализации муниципальной программы
«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района на 2016-2020 годы»
за 2019 года

Наименование мероприятий	Результат реализации мероприятий	Целевой индикатор			Бюджетные ассигнования, тыс. руб.		Планируемые сроки выполнения	Информация об исполнении на 01.01.2020
		Ед. измерения	План	Факт	План	Факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа								
«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района на 2016-2020 годы»								
Подпрограмма «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Выявление неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков»	Доля устраненных правонарушений земельного и градостроительного законодательства, выявленных в результате реализации распоряжения губернатора Пермского края от 13.01.2015 № 1 «Об организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков» в 2015 году	%	100	100	-	-	25.12.2019	Исполнено 100 %
	Количество проведенных проверок муниципального земельного контроля без учета	Ед.	60	268	-	-	20.12.2019	Исполнено – 446,6 %

	проверок исполнения предписаний							
Мероприятие «Документарная инвентаризация договоров аренды земельных участков для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за землю», в том числе: -инвентаризация договоров аренды; - направление расчетов об арендной плате; - формирование актов сверки; -контроль поступления платежей; - отслеживание сроков действия договоров аренды.	Снижение задолженности по арендной плате за земельные участки	%	20	26	-	-	31.12.2019	Исполнено – 130 % Задолженность на 0 1.01.2020 составляет 25666,3 тыс.руб.
Мероприятие «Проведение контрольных мероприятий соблюдения земельного законодательства: в рамках муниципального земельного контроля, в отношении земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц; в рамках договорных	Доля выявленных нарушений земельного законодательства от общего количества проведенных проверок за год без учета проверок исполнения предписаний	%	80	86	-	-	01.12.2019	Исполнено – 107 % общее количество выявленных нарушений земельного законодательства в рамках муниципального земельного контроля – 231, общее количество проведенных проверок муниципального земельного контроля без учета проверок исполнения предписаний – 268.
	Количество проведенных проверок муниципального земельного контроля без учета проверок исполнения предписаний	Ед.	60	268	-	-	20.12.2019	Исполнено – 446,6 %

отношений – в отношении земельных участков, переданных на праве аренды»								
Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ»	Выполнение плановых показателей по доходам от использования земельных ресурсов	%	100	101	1364,2	1363,3	31.12.2019	Исполнено 101 % При плановом поступлении доходов от продажи, аренды земельных участков, в сумме – 158280,5 тыс.руб, в доход бюджета поступило – 160340,0 тыс.руб.
	Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Дней	14	14	-	-	31.12.2019	Исполнено 100 %
	Предельный срок присвоения (изменения) адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему	Дней	10	10	-	-	31.12.2019	Исполнено 100 %
	Вовлечение в оборот земельных участков	Га	19	37,8	-	-	31.12.2019	Исполнено 199 %
Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ на земельных участках для предоставления многодетным семьям», в том числе: - выявление свободных земельных участков; - проведение работ по постановке на государственный кадастровый учет; - включение земельного участка в перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного	Обеспечение земельными участками многодетных семей на территории Пермского муниципального района	Ед.	100	101	470,0	470,0	31.12.2019	Исполнено -101 % Сформированы за 2019 год – 66 земельных участков, представлены земельные участки на территории следующих сельских поселений: Бершетское с/п – 8, Гамовское с/п – 26, Двуреченское с/п – 8, Кукуштанское с/п – 4, Лобановское с/п – 30, Платошинское с/п – 1, Сылвенское с/п – 5, Фроловское с/п – 11, Юго-Камское с/п – 8,

<p>предоставления многодетным семьям; - назначение и проведение жеребьевки; - подготовка, утверждение распоряжения о закреплении земельного участка в общедолевую собственность.</p>									
<p>Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ для предоставления инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов», в том числе: - выявление свободных земельных участков или формирование земельного участка по заявлению; - проведение работ по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет; - включение земельного участка в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления инвалида и семьям, имеющих в составе инвалидов; - ведение учета инвалидов и семей.</p>	<p>Обеспечение земельными участками инвалидов и семей, имеющих в своем составе инвалидов</p>	<p>Ед.</p>	<p>20</p>	<p>29</p>	<p>84,0</p>	<p>81,0</p>	<p>31.12.2019</p>	<p>Исполнение – 145 % Сформировано за 2019 год - 50 земельных участков, предоставлены земельные участки на территории следующих сельских поселений: Гамовское с/п – 2, Кондратовское с/п – 1, Култаевское с/п – 2, Платошинское с/п – 1, Сылвенское с/п – 7, Усть-Качкинское с/п - 16</p>	

имеющих в составе инвалидов, в целях первоочередного предоставления земельных участков.								
Мероприятие «Проведение кадастровых работ в отношении всех земельных участков, расположенных на территории одного кадастрового квартала»	Проведение кадастровых работ в отношении всех земельных участков, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов: 59:32:1570001, 59:32:1910001, 59:32:1820001, 59:32:2050001	%	100	100	3456,8	3456,8	01.10.2019	Исполнено 100%
Мероприятие «Проведение комплексных кадастровых работ в рамках федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)»						458,0		
Мероприятие «Возмещение рыночной стоимости и убытков при изъятии земельных участков для муниципальных нужд»	-	-	-	-	3339,6	3339,6	По мере необходимости	Исполнено 100%
Мероприятия «Возмещение рыночной стоимости права аренды и убытков при изъятии земельных участков для муниципальных нужд»	-	-	-	-	750,9	750,9	По мере необходимости	Исполнено 100%
Мероприятие	-	-	-	-	0,0	0,0	По мере	-

«Передача полномочий сельским поселениям по изъятию земельных участков для муниципальных нужд»							необходимости	
Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Оценка рыночной стоимости муниципального имущества»	Выполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества	%	100	68	360,5	360,5	По мере необходимости	Исполнено - 68% При плановом поступлении доходов от продажи и использования имущества в сумме - 6330,37 тыс.руб, в доход бюджета поступило - 4341,39 тыс.руб.
Мероприятие «Техническая паспортизация объектов недвижимого имущества с постановкой на государственный кадастровый учет и снятие с государственного кадастрового учета»	Доля земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и объектов капитального строительства с установленным (уточненным) местоположением на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности	%	100	97	-	-	20.12.2019	Исполнено - 97% В собственности Пермского муниципального района земельные участки с границами и объекты капитального строительства с уточненным местоположением составляют 1155, Общее количество земельных участков и объектов капитального строительства находящегося в собственности Пермского района составляют 1190. В дальнейшем будут проводиться работы по установке границ и уточнением местоположением объектов недвижимости.
	Протяженность автомобильных дорог, в отношении которых проведены кадастровые и землеустроительные работы	км	50	75,25	631,3	631,3	20.12.2019	Исполнено – 150,5% Проведены кадастровые работы на 75,25 км дорог, из них вновь паспортизированы 3,558 км дорог.
	Доля поставленных на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого	%	95	98	116,0	116,0	20.12.2019	Исполнено 103 %. Всего в реестре муниципального имущества на 01.01.2020 значатся 1190, из них зарегистрировано право собственности за Пермским муниципальным районом 1165.

	имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального района							Ведется работа по оформлению технической документации для последующей регистрации права муниципальной собственности Пермского района.
	Оформление права муниципальной собственности на бесхозные недвижимые объекты по истечении года со дня их постановки на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество	%	100	100	-	-	20.12.2019	Исполнено – 100 % По предоставляемой информации сельскими поселениями: поставлено на бесхозный учет – 56 объектов недвижимого имущества, зарегистрировано на праве собственности - 56 объектов недвижимого имущества
Мероприятие «Документарная инвентаризация договоров аренды муниципального имущества для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за имущество», в том числе: - проведение инвентаризации договоров аренды; - формирование актов сверки; - контроль поступления платежей с целью снижения дебиторской задолженности по договорам аренды муниципального имущества.	Снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество	%	20	54,1	-	-	31.12.2019	Исполнено 270 % Задолженность на 01.01.2020 составляет 1494,9 тыс.руб.

Мероприятие «Техническая паспортизация объектов недвижимости для ввода объектов в эксплуатацию»	Доля земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и объектов капитального строительства с установленным (уточненным) местоположением на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности	%	100	97	120,7	120,7	В течение 30 дней со дня подписания акта ввода объекта в эксплуатацию	Исполнено – 97 % В собственности Пермского муниципального района земельные участки с границами и объекты капитального строительства с уточнением местоположением составляют 1155, Общее количество земельных участков и объектов капитального строительства находящегося в собственности Пермского района составляют 1190. В дальнейшем будут проводиться работы по установке границ и уточнением местоположением объектов недвижимости
Мероприятие «Обследование и оценка технического состояния недвижимого имущества»	-	-	-	-	161,0	161,0	По мере необходимости	Исполнено -100% Произведено обследование жилого фонда Индустриального р-на, для признания жилых домов аварийными и подлежащими сносу.
Мероприятие «Оплата услуг экспертов, финансовых консультантов по экспертизе аукционной, конкурсной документации и документов на приобретение имущества в муниципальную собственность»	-	-	-	-	444,0	428,0	30.12.2019	Исполнено -100% Произведена экспертиза исполнения муниципальных контрактов купли-продажи зданий детских садов в д. Кондратово, с. Фролы, с. Култаево в соответствии с 44-ФЗ
Мероприятие «Услуги по созданию схемы размещения рекламных конструкций на	-	-	-	-	90,0	90,0	30.12.2019	Исполнено 100 % Разработана схема рекламных конструкций на территории пермского муниципального района. Схема направлена на согласование для

земельных участках, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Пермского муниципального района»								дальнейшего утверждения.
Мероприятие «Обеспечение государственной регистрации возникновения, перехода, прекращения права собственности Пермского муниципального района на объекты недвижимости»	Доля поставленных на государственной кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального района	%	95	98	-	-	В течение 5 дней со дня возникновения, перехода, прекращения права собственности и По мере необходимости	Исполнено 103 % По состоянию на 01.01.2020 проведена государственная регистрация права на 687 объектов, аренда-432, расторжение-219, кадастровый учет -371, смена ВРИ-237, об отнесении к категории-403, оперативное управление-37, бессрочное пользование-24, погашено оперативное управление и постоянное (бессрочное) пользование -31.
Мероприятие «Контроль за использованием объектов по перераспределению (изъятие, закрепление, списание) в установленном порядке имущества между муниципальными структурами, муниципальными учреждениями и предприятиями Пермского муниципального района, в том числе изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед.	50	53	-	-	27.12.2019	Исполнено 106 % Исполнение мероприятия носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание), на 01.01.20 проведено 53 проверки использования по назначению и сохранности муниципального имущества

назначению имущества; осуществление проверок использования по назначению и сохранности муниципального имущества»								
Мероприятие «Осуществление полномочий прав собственника муниципального имущества, в том числе согласование уставов муниципальных учреждений, предприятий, передаточных актов, принятие участия в наблюдательных советах автономных учреждений муниципального района»	-	-	-	-	-	-	В течение года	За 2019 год согласовано 22 Устава муниципальных учреждений, принято участие в 56 наблюдательных советах автономных учреждений муниципального района
Мероприятие «Информационное обеспечение ведения Реестра муниципального имущества Пермского муниципального района»	-	-	-	-	-	-	Ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным	Мероприятие выполняется в соответствии с календарным планом на 2019 год, информация размещения на сайте Пермского муниципального района
Мероприятие «Проведение аудиторских проверок, проверок финансово-хозяйственной деятельности в отношении	-	-	-	-	73,0	73,0	По мере необходимости	Исполнено -100% Проведена аудиторская проверка МУП «Ритуал»

муниципальных унитарных предприятий Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Содержание объектов имущества казны Пермского муниципального района»	-	-	-	-	34459,7	32775,8	Ежемесячно в течение 15 дней со дня предоставления актов	КИО запланированный расход 10347,2 тыс.руб., фактический расход 9630,0 тыс.руб., (неизрасходованные средства в размере 717,1 тыс.руб.). По данному мероприятию соисполнителями подпрограммы являются: МУ УКС – запланированный расход 22000,6 тыс.руб, фактический расход 21470,2 тыс.руб., отклонение в сумме 530,4 тыс.руб. (экономия в сумме 6,38 тыс.руб., образовалась по окончанию ремонта с.Фролы, ул. Садовая, 7, неизрасходованные средства в размере 524,08 тыс.руб. при подготовке котельной к отопительному сезону в д. Байболовка выявлены конструктивные изменения в котле, проведение работ по подготовке котельной технически не представляется возможным). МКУ УБ – запланированный расход 2111,9 тыс.руб, фактический расход 1675,6 тыс.руб, (в связи с проведенным аукционам образовалась экономия 436,3 тыс.руб.)
Мероприятие «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме помещений находящихся в собственности Пермского муниципального района»	-	-	-	-	3,6	0,9	Ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за текущим	Исполнено 25% Взносы на капитальный ремонт оплачиваются ежемесячно, в связи с переплатой и перерасчетом с фондом капитального ремонта денежные средства не израсходованы в полном объеме.

<p>Мероприятие «Проведение работ по демонтажу самовольно установленных объектов движимого имущества, расположенных на территории Пермского муниципального района», в том числе:</p> <p><u>Демонтаж незаконно возведенных объектов движимого имущества на территории Пермского муниципального района:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление незаконно возведенных объектов; - направление предписания; - внесение в реестр; - процедура демонтажа; <p><u>Демонтаж незаконно размещенных рекламных конструкций на территории Пермского муниципального района:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - выявление незаконного размещенных рекламных конструкций; - направление предписания; - процедура демонтажа. 	<p>Количество демонтированных рекламных конструкций и незаконно возведенных движимых объектов</p>	<p>Ед.</p>	<p>106</p>	<p>157</p>	<p>616,0</p>	<p>616,0</p>	<p>27.12.2019</p>	<p>Исполнено 148%</p> <p>По состоянию на 31.12.2019 в реестре незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории Пермского муниципального района включено 176 движимых объектов. Из них демонтировано 129 объектов движимого имущества, 28 рекламных конструкций. Также в рамках данного мероприятия произведен демонтаж 500 шт. информационных-табличек рекламного характера на территории Пермского муниципального района.</p>
---	---	------------	------------	------------	--------------	--------------	-------------------	--

Мероприятие «Содержание объектов незавершенного строительства со дня завершения работ на объекте до момента ввода их в эксплуатацию»	-	-	-	-	-	-	В течение 30 дней после представления актов выполненных работ, оказанных услуг	Оплата услуг по содержанию объектов незавершенного строительства производится ежемесячно
Мероприятие «Инвентаризация недвижимого имущества, находящегося в собственности Пермского муниципального района»	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед	50	53	-	-	20.12.2019	Исполнено 106%. На 31.12.2019 проведено 53 проверки использования по назначению и сохранности муниципального имущества
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы»								
Мероприятие «Содержание органов местного самоуправления Пермского муниципального района»	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей	%	95	133,5	6605,2	6591,6	В течение года	Исполнено 133,5 %
Мероприятие «Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организация)»	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей	%	95	133,5	24398,8	24383,8	В течение года	Исполнено 133,5 %
	Количество документов и сведений, по которым осуществляется электронное межведомственное взаимодействие	Ед.	20	20	-	-	В течение года	Исполнено 100%
Мероприятие «Контроль за использованием объектов по перераспределению»	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед	50	53	-	-	27.12.2019	Исполнено 106% Исполнение мероприятия носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание), проведено 53

(изъятие, закрепление, списание) в установленном порядке имущества между муниципальными структурами, муниципальными учреждениями и предприятиями Пермского муниципального района, в том числе изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества; осуществление проверок использования по назначению и сохранности муниципального имущества»									проверки использования по назначению и сохранности муниципального имущества
---	--	--	--	--	--	--	--	--	---

Ответственный исполнитель муниципальной программы

Председатель комитета

имущественных отношений администрации

Пермского муниципального района

 /Г.В. Мюресов/